

Parlamentul României

Senat

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital

Nr. XXII/ 817 / 28.11.2017

RAPORT

**la propunerea legislativă pentru completarea art.7 și modificarea art.460
din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal**

L424/2017

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital, prin adresa **L424/2017**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra propunerii legislative menționate, inițiată de Răcuci Claudiu-Vasile - deputat PNL; Vîlceanu Dan - deputat PNL.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal și prevede următoarele:

- introducerea definiției noțiunii de “*valoare de piață*” ca fiind valoarea construcțiilor și a terenurilor determinate de un evaluator autorizat printr-o abordare de piață;
- modificarea articolului 460 cu privire la modalitatea de calcul al impozitului/ taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice; pentru clădirile rezidențiale inițiatorii propun ca impozitul/taxa pe clădiri să se stabilească prin hotărâre a Consiliului local, respectiv prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București; pentru clădirile nerezidențiale impozitul/taxa pe clădiri urmează să fie stabilite tot prin hotărâre la nivel local, diferențiat în funcție de utilizare/destinația clădirii;
- la stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, inițiatorii propun să se ia în calcul valoarea de piață determinată prin raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării bunurilor. În prezent Codul fiscal prevede utilizarea valorii rezultate dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele menționate.

Consiliul Legislativ a avizat favorabil propunerea legislativă.

Comisia economică, industriei și servicii și Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului au transmis avize negative.

La dezbaterea propunerii legislative a participat, în conformitate cu prevederile art.61 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Ion Ghizdeanu, secretar de stat la Ministerul Finanțelor Publice.

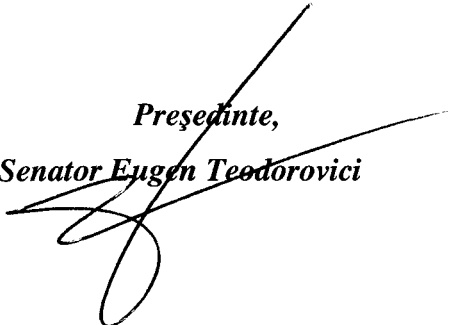
Membrii Comisiei au analizat propunerea legislativă și avizele, iar în urma votului exprimat, aceasta a înregistrat 5 voturi „impotriva” și 1 „abținere”. În consecință Comisia a hotărât să adopte **raport de respingere a propunerii legislative**.

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de respingere a propunerii legislative**.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi supusă votului în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituția României.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României și ale art.89 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, **Senatul este prima Camera sesizată.**

Președinte,
Senator Eugen Teodorovici



Secretar,
Senator Miorel Arcas

